

D.LIVE - Venues of Düsseldorf: Als Deutschlands größter Betreiber von multifunktionalen Veranstaltungsstätten verantworten wir die 5 Venues: MERKUR SPIEL-ARENA, ISS DOME, Mitsubishi Electric HALLE und CASTELLO Düsseldorf sowie das alltours Kino am Rhein. Unsere Aufgaben sind so vielfältig wie das Programm in unseren Häusern. Darunter fallen das Event-Booking, Ticketing, Eventmanagement, PR und Marketing, Gastronomie, Vermarktung und das Facility Management. Des Weiteren verantworten wir die Entwicklung, Konzeption und Durchführung der großen Sportevents in Düsseldorf (von Skateboard DM bis hin zur UEFA EURO2024). Zusammengefasst ergeben das 365 Events im Jahr, eine Gesamtbesucherzahl von über 2,5 Millionen Besuchern und einem Jahresumsatz von rund 31 Millionen Euro bei rund 100 Mitarbeiter.

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/n

## **Manager Operations (Facility Manager) (w/m/d)**

### **Aufgaben**

- Termingerechte Koordination und Bestellung von Nachunternehmern zur Instandhaltung und Prüfung der technischen Gebäudeausrüstung
- Überwachung der laufenden Gewährleistungen, Vereinbarung von Gewährleistungsfristen bei neuen Anlagen über gesetzliche Vorschriften wie VOB oder BGB
- Auditierung der durchgeführten Wartungen, Inspektionen oder Instandsetzungen und der dazugehörigen Dokumentation
- Pflege der Dokumentation in Papier- und digitaler Form nach Vorgabe der D.LIVE GmbH & Co. KG
- Begleitung von Sachverständigen- und bauaufsichtlichen Prüfungen
- Erstellung und Pflege eines Investitions-, Instandhaltungs- und Prüfungsplans (>5 Jahre)
- Erstellung und Pflege der Inventarisierung und Revision in Anlehnung an DIN 276
- Mitarbeit bei der Projektierung und Erstellung von Neuanlagen
- Wahrnehmung von Aufgaben im baulichen und anlagentechnischen Brandschutz
- Inspektionen (Begehungen, Brandschutzregelbegehungen, Untersuchungen, Begutachtungen sowie Sonderinspektionen)
- Persönliche Weiterentwicklung und Transformation eigener Kompetenzen sowie Coaching von Kollegen

### **Anforderungen**

- Sie verfügen über eine Technische Ausbildung, ein entsprechendes Studium oder können vergleichbare Qualifikationen vorweisen
- Einschlägige Erfahrung in ähnlicher Position idealerweise im Facility- und/oder Veranstaltungssegment
- Nachweisbare Erfolge im Rahmen vergleichbarer Herausforderungen
- Führungserfahrung sowie ein moderner und kooperativer Partner für die Geschäftsführung
- gute Anwenderkenntnisse in MS-Office
- gute Kommunikationsfähigkeit
- Serviceorientierung
- teamorientierte und selbstständige Arbeitsweise

# Personal Aktuell



## Wir bieten:

- Ein spannendes und abwechslungsreiches Arbeitsumfeld
- Eine unbefristete Anstellung in einem wachsenden Unternehmen mit Zukunft und Sicherheit
- Flexible Arbeitszeit im Rahmen einer Gleitzeitregelung
- Unterstützung bei beruflicher Weiterbildung und Fortbildung
- Gute Verkehrsanbindung & kostenfreie Parkplätze
- Eine Kantine

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung.

Bitte richten Sie Ihre vollständige Bewerbung inkl. Gehaltsvorstellungen und Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins per E-Mail an: [karriere@d-live.de](mailto:karriere@d-live.de)

D.LIVE GmbH & Co. KG  
Arena-Str. 1  
40474 Düsseldorf

Erfahren Sie mehr über uns unter [www.d-live.de](http://www.d-live.de)